

# 不動産物件情報

<b>取扱</b>	仲介 (仲介物件の為、仲介手数料がかかります)	<b>所在</b>	宇都宮市五代3丁目2-3	<b>価格</b>	5100万円
-----------	----------------------------	-----------	--------------	-----------	--------

<b>種別</b>	土地/建物
-----------	-------

<b>土地</b>	面積	777.59㎡ (235.22坪)
	私道	なし
	権利	所有権
	地目	宅地
<b>地</b>	道路	北側・東側 (角地)

<b>建物</b>	面積	延べ床 57.96㎡ (17.53坪)
	用途	店舗 (飲食店)
	構造	木造スレート葺平屋建
	間取	
	現況	空
	建築	昭和63年10月新築

<b>設備</b>	ガス	個別LPG
	水道	公営
	下水	公共
	駐車	あり
<b>備</b>	その他	

<b>公法規制</b>	用途地域	第1種中高層住居地域		
	建蔽率	60%	容積率	200%
	その他	航空法		

<b>備考</b>	大谷石蔵あり
-----------	--------



社) 栃木県宅地建物取引業協会会員 栃木県知事 (5) 第4310号

**エステート大寛**

TEL 028-616-3359

FAX 028-616-3374

万一、売却済みの場合は、あしからずご了承ください。