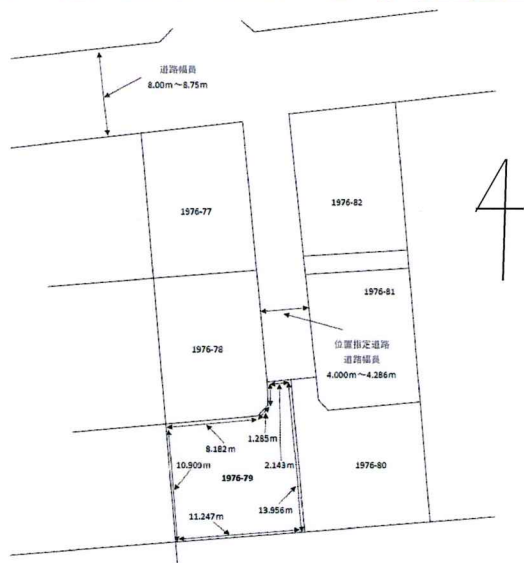


対象物件

地下鉄南北線
「真駒内」駅

物件種目	売地		
用途	住宅用地		
最寄駅	地下鉄南北線「真駒内」駅		
土地面積	公簿 129.61 m ²	坪数換算	39.20 坪
価格	480 万円	3.3m ² 単価	12.24 万円
物件所在地	札幌市南区川沿5条4丁目 1676番79 (地番)		
交通	地下鉄南北線「真駒内」	バス 13分	
	「川沿5条3丁目」停		徒歩 3分
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層
建ぺい率	50%	容積率	80%
他の法令上の制限	北側斜線高度地区	地勢	平坦
	日影規制	環境	住宅街
現況	上物有	引渡日	相談
引渡条件	更地渡し		
設備	電気 上・下水道		
接道状況(角地・間口)	北東側 私道 4.000	2.143 m 面す	
	(位置指定) ~4.286 m		
備考	宅地造成工事規制区域		
会員番号			物件番号



■ 図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■ 「仲介」ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

北海道知事免許 石狩 (7) 第 6160 号

〒060-0008 札幌市中央区北8条西19丁目35番地68

■取引態様 ■手数料 ■情報公開日
専任媒介 正規 2023.12.28

有限会社潮ライフホーム

TEL 011-613-6371

FAX 011-613-6372

物件番号

物件所在