

対象物件

JR千歳線
「上野幌」駅

物件種目	売地		
用途	住宅用地		
最寄駅	JR千歳線「上野幌」駅		
土地面積	公簿 289.60 m ²	坪数換算	87.60 坪
価格	1,200 万円	3.3m ² 単価	13.70 万円

物件所在地	北広島市西の里北3丁目 5番3 (地番)		
交通	JR千歳線「上野幌」 徒歩 15分		

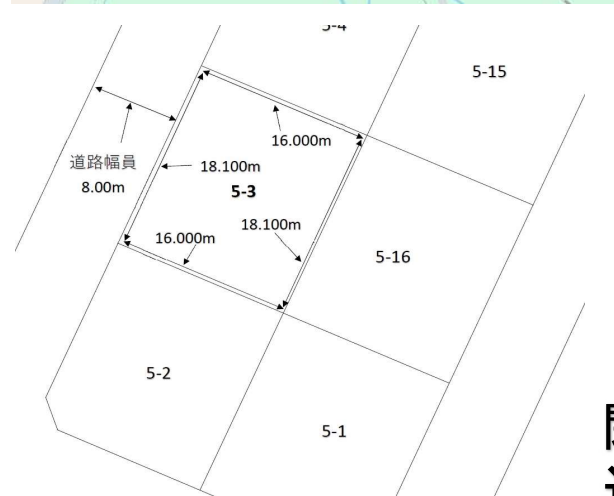
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率	40%	容積率	60%
他の法令上の制限	宅地造成工事規制区域	地勢	平坦
現況	更地	環境	住宅街
引渡条件	更地	引渡日	相談

設備	電気	上・下水道	集中LPG
			北ガスジェネックス

接道状況 (角地・間口)	北東側 公道	8.00 m	18.100 m 面す
-----------------	--------	--------	-------------

備考	外壁後退距離1m 南側隣地間に若干の法面あり		
	写真の建物は近日、売主にて解体予定です。		
	所有権移転登記の司法書士は売主指定とさせていただきます。		

会員番号		物件番号	
------	--	------	--



閑静な住宅街☆
近隣にスーパー等も営業しています

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■「仲介」ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

北海道知事免許 石狩 (7) 第 6160 号

〒060-0008 札幌市中央区北8条西19丁目35番地68

■取引態様 ■手数料 ■情報公開日
専任媒介 正規 2024.5.15

有限会社潮ライフホーム

TEL 011-613-6371

FAX 011-613-6372

物件番号

物件所在